GMINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY
ul. Lipowa 10
16-061 Juchnowiec Kościelny
NIP 9661813207, REGON 050659355

Juchnowiec Kościelny, 10 czerwca 2016 r.

IGK.271.2.14.2016

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postepowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na wykonanie robót budowlanych pn.

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Juchnowiec Kościelny
16-061 Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10
tel. (085) 713-28-80; fax (085) 713-28-81
e-mail: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu niegraniczonego, na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), zwanej dalej „ustawą pzp" lub „Pzp".

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii wraz z budową przyłącza wodociągowego, na działkach nr geod. 75, 77/13, 77/18, 78/15, 78/3, 78/4, 141, 151/3, 151/4 – obręb Księżyno-Kolonia, gmina Juchnowiec Kościelny.

CPV:
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

2. **Zakres robót obejmuje:**
a) budowę sieci kanalizacji sanitarnej ø 200 mm z rur PVC S8 - dwa odcinki o łącznej długości około 687,60 m,
b) montaż studni rewizyjnych z kręgów betonowych ø 1200 mm i ø 1000 mm, z dennicą z kinetą monolityczną i włazami klasy D400 (40 T),
c) montaż studzienek inspekcyjnych ø 425 mm – 10 szt.,
d) budowę sieci wodociągowej ø 110 mm z rur PE100 RC PN10 – trzy odcinki o łącznej długości około 317,60 m,

e) budowę przyłącza wodociągowego ø 110 mm z rur PE100 RC PN10 o długości około 81,00 m,
f) montaż zestawów hydrantowych przeciwpożarowych nadziemnych DN 80 – 4 kpl.
g) obsługa geodezyjna,
h) wykonanie próby szczelności wybudowanej sieci wodociągowej,
i) przeprowadzenie dezynfekcji wybudowanej sieci wodociągowej,
j) uzyskanie pozytywnych wyników badań wody w zakresie bakteriologicznym i fizykochemicznym,
k) podłączenie wybudowanej sieci wodociągowej do czynnego wodociągu,
l) po wykonanych robotach należ przywrócić teren inwestycji do stanu pierwotnego,
ł) obsługa geodezyjna,
m) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej – 4 egz.

zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez PW „BANCERTUS" *Jacek Banaszewski* ul. Jutrzenki 3, 15-157 Białystok, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Po zakończeniu robót budowlanych **Wykonawca** sporządzi przygotuje operat powykonawczy – 2 kpl.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączonej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz załączonych przedmiarach robót, które stanowią wyłącznie element pomocniczy.
Przedmiary robót powinny być analizowane w powiązaniu z projektami, wynikami wizji lokalnej, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i należy je uzupełnić o pozycje robót pominięte, a wynikające z powyższych ustaleń, po wcześniejszym ich uzgodnieniu z zamawiającym.

5. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz spełniające wymagania określone w art. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z późn. zm.) oraz projektu budowlanego, co do jakości. Materiały wymienione w dokumentacji technicznej są propozycją, można stosować równoważne przy zachowaniu zaprojektowanych parametrów technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. Jeżeli w dokumentacji projektowej bądź specyfikacji technicznej użyte zostały nazwy handlowe materiałów i urządzeń to należy traktować je jako propozycję projektanta. W stosunku do użytych materiałów i urządzeń Wykonawca ma obowiązek posiadać dokumenty potwierdzające na zastosowanie/wbudowanie (atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, świadectwa jakości).

6. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu ich wbudowania były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego.

7. **Zamówienie powinno być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz Prawem budowlanym.**

8. **Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 3 lata.**

9. **Zamawiający wymaga określenia terminu usuwania usterek w okresie gwarancyjnym - nie dłuższy niż 14 dni od daty zgłoszenia.**

10. **Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia, jego zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania i wyceny oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia**.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do 30 września 2016 r.**

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie potwierdzające spełnianie warunku;
b) posiadają wiedzę i doświadczenie – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie potwierdzające spełnianie warunku oraz wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej dwie roboty budowlane zbliżone do przedmiotu zamówienia tj. zrealizował co najmniej dwie inwestycje polegające na budowie sieci wodociągowej z rur PE ø 110 mm oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC ø 200 mm, z podaniem ich wartości, dat i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należycie;
c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie potwierdzające spełnianie warunku oraz wykaże, iż posiada kadrę techniczną, przynajmniej z trzyletnim doświadczeniem, o następujących kwalifikacjach: posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) lub wymagane innymi przepisami dokumenty do wykonywania czynności w zakresie kierowania robotami budowlanymi branży sanitarnej oraz posiadającymi aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego;
d) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie potwierdzające spełnianie warunku, przedłoży opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli

wykonawca złoży oświadczenie potwierdzające spełnianie warunku oraz aktualny odpis właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.

3. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów wymaganych w rozdziale V niniejszej SIWZ.

4. W celu oceny spełnienia warunków postępowania Zamawiający będzie posługiwał się metodą: spełnia / nie spełnia.

5. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oferta powinna zawierać dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem (przez pełnomocnego przedstawiciela wykonawcy), ich odpisy lub kserokopie:
a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik Nr 2 do SIWZ**;
b) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót (t.j. zbliżonych do przedmiotu zamówienia – inwestycje polegające na budowie sieci wodociągowej z rur PE ø 110 mm oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC ø 200 mm), określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 8 do SIWZ**),
c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 7 do SIWZ**);
d) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia lub licencje, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, oświadczenie powinno być złożone na **Załączniku Nr 7 do SIWZ**),
e) załączyć opłaconą polisę (wraz z dowodem zapłaty), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, tj. składających wspólną ofertę z przedłożonych dokumentów musi wynikać, że warunek ten jest spełniony przez nich łącznie),
f) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (wg wzoru – **Załącznik Nr 3 do SIWZ**,

g) załączyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
h) aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego, że wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
i) aktualne zaświadczenie z ZUS-u lub KRUS-u, że wykonawca nie zalega z uiszczaniem opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
j) wskazanie przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza wykonawca powierzyć podwykonawcom (wg wzoru - **Załącznik Nr 6 do SIWZ),**
k) załączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (wg wzoru – **Załącznik Nr 5 lub 4 do SIWZ**),
l) oświadczenie, że wykonawca użyje materiały do wbudowania dopuszczone do obrotu i spełniające wymagania jakościowe określone w art. 4 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (oświadczenie złożone na formularzu ofertowym – **Załącznik Nr 1 do SIWZ**),
ł) Oświadczenie o wyrażeniu zgody na termin płatności do 30 dni, po przedłożeniu faktury/rachunku (oświadczenie złożone na formularzu ofertowym – **Załącznik Nr 1 do SIWZ**),
m) potwierdzenie wniesienia wadium,
n) kosztorys ofertowy uproszczony (Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy będzie zobowiązany do przedłożenia kosztorysu ofertowego szczegółowego).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Podmioty występujące wspólnie muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia i zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego (zgodnie z art. 23 ust. 2 Pzp).
2. W przypadku oferty składanej przez konsorcjum, Zamawiający dokonując oceny, czy konsorcjum spełnia wymagania określone w SIWZ, uwzględni uprawnienia, posiadaną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, personel oraz sytuację ekonomiczną i finansową członków konsorcjum.
3. Do oferty powinny zostać załączone dokumenty wskazane w rozdziale V SIWZ, przygotowane odrębnie w odniesieniu do każdego z członków konsorcjum lub wspólnie w zakresie spełniania warunków udziału w postepowaniu o udzielenie zamówienia. Wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Nie spełnienie powyższych wymagań spowoduje wykluczenie oferty konsorcjum.

Informacja o podwykonawcach

Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi

stosunków. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Korzystając z wiedzy i doświadczenia innych podmiotów należy wskazać, jaki zakres robót wykona ten podmiot jako podwykonawca, co pozwoli na wykorzystanie ich doświadczenia i wiedzy.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postepowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,

Wykonawca powołujący się przy wskazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w postępowaniu, przedkłada także dokumenty tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy:
- oświadczenie, że brak jest podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- załączyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego, że wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie z ZUS-u lub KRUS-u, że wykonawca nie zalega z uiszczaniem opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

.

Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający że:
a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z podaniem nazwy oraz adresu wykonawcy i zatytułowana:
   „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii – nie otwierać przed 27 czerwca 2016 r. godz. 12^{05}."

2. Koperta powinna być zabezpieczona przed samoczynnym otwarciem.
3. **Oferta powinna zawierać**:
   - cenę brutto wraz z podatkiem VAT w PLN wykonania przedmiotu zamówienia,
   - podatek VAT,
   - termin płatności faktur;
   - termin wykonania;
   - określenie czasu rękojmi i gwarancji, nie krótszy niż 3 lata;
   - określenie terminu usuwania usterek w okresie gwarancyjnym – nie dłuższy niż 14 dni;
   - oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale V niniejszej SIWZ.
4. Oferta powinna być złożona po rygorem nieważności, w formie pisemnej. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
5. Wszelkie pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
6. Kopie wszystkich innych dokumentów niż pełnomocnictwo do łączonych do oferty winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do jej podpisania na każdej zapisanej stronie dokumentu.
7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wartość całkowita brutto oferty to suma wartości wszystkich jej elementów, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tak aby zapewnić realizację przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w SIWZ.
2. Cena ofertowa powinna wynikać z wymagań zawartych w SIWZ.
3. Cenę w ofercie należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza),
4. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich cyframi i słownie. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na realizację zamówienia. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się faksem lub pocztą elektroniczną, jednak każdą informację należy potwierdzić w formie pisemnej. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub inne informacje faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. O udzielenie wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia wykonawcy mogą kierować zapytania na piśmie, faxem: 85 713-28-81 lub za pomocą poczty elektronicznej e-mail: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl
3. Pytania i odpowiedzi zostaną przekazane wszystkim wykonawcom, którym została przekazana specyfikacja oraz umieszczone na stronie internetowej zamawiającego www.juchnowiec.gmina.pl,

4. Nie przewiduje się zwołania zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia powstałych wątpliwości.

IX. OFERTA ZŁOŻONA PO TERMINIE ZOSTANIE ZWRÓCONA WYKONAWCY BEZ OTWIERANIA

X. WYKONAWCA MA PRAWO ZŁOŻYĆ TYLKO JEDNĄ OFERTĘ

Wykonawcy składają ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XI. ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA MOŻLIWOŚĆ SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

XII. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH

XIII. WYKONAWCY PONOSZĄ WSZELKIE KOSZTY ZWIĄZANE Z PRZYGOTOWANIEM I ZŁOŻENIEM OFERTY

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ WYNOSI 30 DNI

XV. W SZCZEGÓLNIE UZASADNIONYCH PRZYPADKACH ZAMAWIAJĄCY MOŻE:

1. Zmodyfikować, przed upływem terminu składania ofert, treści dokumentów składających się na SIWZ. O każdej zmianie, zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania.
2. Przedłużyć termin składania ofert w przypadku, gdy wyżej wymieniona zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty.

XVI. KRYTERIA, KTÓRYMI BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERT

Łączna ocena wszystkich kryteriów:..... - 100%
- najniższa cena brutto (wraz z podatkiem VAT) ..... – 95 %
- gwarancja i rękojmia ..... - 5 %

Sposób liczenia punktów:

$$E_y = \frac{a_x}{a_y} \times 95 + \frac{b_x}{b_y} \times 5$$

E_y – ilość punktów uzyskanych przez rozpatrywaną ofertę
a_x – najniższa oferowana cena
a_y – cena rozpatrywanej oferty
b_x - gwarancja i rękojmia rozpatrywanej oferty
b_y - najwyższa gwarancja i rękojmia

XVII. ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA:

1. Wzór umowy stanowi załącznik Nr 9 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest jego integralną częścią. We wzorze umowy zamawiający określił istotne warunki umowy, a w szczególności terminy, warunki płatności, odbioru robót, odsetki i kary umowne oraz inne postanowienia.
2. Termin płatności faktur – do 30 dni od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych.
3. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek VAT, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, obsługę geodezyjną i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, koszty poboru energii elektrycznej, koszty poboru wody, koszty badań wody, koszty zajęcia pasa drogowego, a także uporządkowania terenu budowy i przygotowania przedmiotu zamówienia do odbioru.
4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].
5. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do 30 września 2016 r.**
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających..
7. Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygoremnieważności.
8. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że spełniony zostanie jeden z następujących warunków:
1) gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2) gdy wprowadzenie zmian będzie korzystne dla Zamawiającego,
3) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca.

XVIII. TERMIN, MIEJSCE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1) Oferty należy składać w sekretariacie (pokój nr 6) Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny, do **dnia 27 czerwca 2016 r. do godz. 12^{00}**
2) Otwarcie ofert nastąpi jawnie w **dniu 27 czerwca 2016 r. o godz. 12^{05}** w siedzibie Zamawiającego.
3) Wybór oferty przez komisję przetargową zostanie dokonany niejawnie.
4) Obecność wykonawców przy otwarciu ofert nie jest obowiązkowa.

XIX. ZAMAWIAJĄCY UDZIELI ZAMÓWIENIA WYKONAWCY, KTÓREGO OFERTA ODPOWIADA WSZYSTKIM WYMAGANIOM PRZEDSTAWIONYM W USTAWIE PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I SIWZ ORAZ, KTÓRA ZOSTAŁA OCENIONA JAKO NAJKORZYSTNIEJSZA W OPARCIU O PODANE KRYTERIA WYBORU

XX. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

1. Barbara Puziuk tel.: 085 713 28 95 fax: 085 713 28 81
e-mail: b.puziuk@juchnowiec.gmina.pl

2. Tomasz Puchalski tel.: 085 713 28 95 fax: 085 713 28 81
e-mail: t.puchalski@juchnowiec.gmina.pl

XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

1. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: **piętnaście tysięcy złotych**),
2. Wadium należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Juchnowcu Górnym Nr 68 8074 0003 0000 1661 2000 0030 w terminie do dnia **27 czerwca 2016 r. roku do godziny 12^{00}**. Wadium może być również wniesione w innej formie, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. Zwrot wadium lub jego utrata na rzecz zamawiającego zgodnie z art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do złożonej oferty.
5. **Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji należy załączyć do oferty w oryginale.**

XXII. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM:

Wykonawcom przysługują środki odwoławcze przewidziane w Dziale VI – Środki ochrony prawnej, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

XXIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy, w wysokości 10 % ustalonej w przetargu wartości przedmiotu zamówienia, na konto Zamawiającego j.w.,
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359).

XXIV. WARUNKI UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU:

Przetarg unieważnia się, gdy zachodzą okoliczności zgodnie z art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

WÓJT
mgr K[illegible]

Załączniki:
1. Załącznik nr 1 - wzór formularza ofertowego
2. Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia do art. 22
3. Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia do art. 24
4. Załącznik nr 4 – wzór oświadczenia o braku przynależności do grupy kapitałowej
5. Załącznik nr 5 – lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
6. Załącznik nr 6 – wykaz części zamówienia przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę
7. Załącznik nr 7 – wykaz osób przewidzianych do wykonania zamówienia
8. Załącznik Nr 8 – wykaz robót budowlanych zrealizowanych
9. Załącznik nr 9 – wzór umowy
10. dokumentacja techniczna
11. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
12. przedmiary robót

Załącznik nr 1 do SIWZ
Wzór formularza ofertowego

/pełna nazwa, adres
telefon i faks wykonawcy/

IGK.271.2.14.2016

OFERTA

1. W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu, dotyczącym postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych pn.

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami zamawiającego dotyczącymi wykonania przedmiotu zamówienia wyszczególnionymi w dokumentacji przetargowej za cenę ofertową:

- cena brutto (wraz z podatkiem VAT) ..... PLN

- słownie (cena brutto) ..... PLN

- cena netto ..... PLN

- słownie (cena netto): ..... PLN

- podatek VAT według stawki ..... %,

2. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy ..... lat gwarancji i rękojmi, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

3. Naprawa usterek w okresie gwarancyjnym nastąpi w ciągu ..... dni od zgłoszenia.

4. Oświadczamy, że oferowana cena brutto obejmuje całość robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia w zakresie określonym w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszystkie konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Oświadczamy, że określając wynagrodzenie ryczałtowe na etapie przygotowania oferty Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia i pozyskał wszelkie niezbędne informacje oraz wykorzystał wszelkie konieczne środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

7. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

8. Oświadczamy, że w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.

9. Oświadczamy, że w przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto, w formie ..... .

10. Oświadczamy, że do realizacji przedmiotu zamówienia będą użyte materiały dopuszczone do obrotu i stosowania oraz spełniające wymagania określone w art. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z późn. zm.).

11. Oświadczamy, że całość zamówienia wykonamy w terminie do dnia .....

12. Ustalamy termin płatności faktury do **30 dni**, po przedłożeniu faktury/rachunku za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru przedmiotu zamówienia.

13. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy:
*a) sami, bez udziału podwykonawców;
*b) z udziałem podwykonawców – podwykonawcom zamierzamy powierzyć części zamówienia wymienione według załączonego do oferty formularza „Wykaz części zamówienia przewidzianych przez Wykonawcę do wykonania przez Podwykonawcę" (wzór formularza stanowi **załącznik Nr 6 do SIWZ**);
*c) oświadczamy, że korzystamy na zasadach art. 26b ustawy Prawo zamówień publicznych z zasobów następujących Podwykonawców, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (warunków podmiotowych), o których mowa wart. 22 ust. 1 Pzp:
.....
.....
/podać nazwy i adresy Podwykonawców/

14. Wadium o wartości ..... zł (słownie: .....
..... (złotych),
zostało wniesione w dniu ..... w formie ..... .

15. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty, łącznie z wszystkimi załącznikami, są podpisane i kolejno ponumerowane - cała oferta składa się z ..... stron.

16. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:
1. .....
2. .....
itd. .....

Świadom odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.).
*Dołączone do oferty odpisy dokumentów lub ich kopie są poświadczone **„za zgodność z oryginałem"***

..... dnia ..... 2016 r. .....
Podpis osób upoważnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu wykonawcy

Załącznik Nr 2 do SIWZ

/pieczęć adresowa wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

UBIEGAJACEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

W nawiązaniu do art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pn.

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

my niżej podpisani

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....

oświadczmy, że spełniamy warunki udziału w postepowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp:

1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2) posiadamy wiedzę i doświadczenie;
3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....

/miejscowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/ych) do reprezentowania Wykonawcy/

Załącznik Nr 3 do SIWZ

/pieczęć adresowa wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

UBIEGAJACEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pn.

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

my niżej podpisani

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....

.....

oświadczmy, że nie podlegamy wykluczeniu z postepowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

.....

/miejscowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/ych) do reprezentowania Wykonawcy/

Załącznik Nr 4 do SIWZ

/pieczęć adresowa wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

UBIEGAJACEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

O BRAKU PRZYNALEŻNOSCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

W nawiązaniu do art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pn.

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

my niżej podpisani

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....

.....

oświadczmy, że firma nie należy do żadnej grupy kapitałowej.

.....

/miejscowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/ych) do reprezentowania Wykonawcy/

Załącznik Nr 5 do SIWZ

/pieczęć adresowa wykonawcy/

LISTA PODMIOTÓW

NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

W nawiązaniu do art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pn.

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

my niżej podpisani

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....

przedstawiamy listę podmiotów wchodzących w skład tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.):

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

....

/miejscowość i data/

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/ych) do reprezentowania Wykonawcy/

Załącznik Nr 6 do SIWZ

/pieczęć adresowa wykonawcy/

WYKAZ

CZEŚCI ZAMÓWIENIA PRZEWIDZIANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO WYKONANIA PRZEZ PODWYKONAWCĘ

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

Lp.	Część zamówienia przewidziana do wykonania przez Podwykonawcę
1	
2	
3	

.....

/miejscowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/ych)
do reprezentowania Wykonawcy/

Załącznik Nr 7 do SIWZ

WYKAZ

OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM POSIADANYCH PRZEZ NICH UPRAWNIEŃ LUB INNYCH WYMAGANYCH USTAWAMI DOKUMENTÓW

Nazwa i adres Wykonawcy: .....

.....

Oświadczamy, że niżej wymienione osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia pn.

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii

posiadają wymagane uprawnienia budowlane lub inne wymagane ustawami dokumenty i należą do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

Imię i nazwisko	Informacja na temat kwalifikacji, wykształcenia i doświadczenia	Zakres wykonywanych czynności/funkcja	Opis posiadanych uprawnień lub dokumentów	Informacje o podstawie dysponowania tymi osobami (ew. zobowiązanie)

.....

/miejscowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/ych) do reprezentowania Wykonawcy/

Załącznik nr 8 do SIWZ

....., dnia .....

Nazwa Wykonawcy
.....
.....
.....
Adres Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii*

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z uwzględnieniem robót zbliżonych do przedmiotu zamówienia – **inwestycje polegające na budowie sieci wodociągowej z rur PE ø 110 mm oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC ø 200 mm**, wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie.

Lp.	Podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana*	Wartość robót budowlanych	Przedmiot robót budowlanych	Data i miejsce wykonania robót budowlanych

* **Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane roboty były wykonane należycie, a także wskazujących ich wartość i termin realizacji oraz inne wymagane w SIWZ cechy.**

.....
(podpis/podpisy Wykonawcy lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

Załącznik nr 9 do SIWZ
Wzór umowy

UMOWA NR IGK.272.....2016

W dniu ..... **2016 roku** w Juchnowcu Kościelnym, pomiędzy:

Gminą Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10; 16-061 Juchnowiec Kościelny, zwanym w dalszej części **Zamawiającym** , reprezentowanym przez :

1. Krzysztofa Marcinowicza - Wójta Gminy

a

.....; NIP .....,

działający na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego KRS .....,

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. .....

2.....

w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zamówienie pn. ***Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii***
2. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii wraz z budową przyłącza wodociągowego, na działkach nr geod. 75, 77/13, 77/18, 78/15, 78/3, 78/4, 141, 151/3, 151/4 – obręb Księżyno-Kolonia, gmina Juchnowiec Kościelny.
3. Zakres robót obejmuje:
   a) budowę sieci kanalizacji sanitarnej ø 200 mm z rur PVC S8 - dwa odcinki o łącznej długości około 687,60 m,
   b) montaż studni rewizyjnych z kręgów betonowych ø 1200 mm i ø 1000 mm, z dennicą z kinetą monolityczną i włazami klasy D400 (40 T),
   c) montaż studzienek inspekcyjnych ø 425 mm – 10 szt.,
   d) budowę sieci wodociągowej ø 110 mm z rur PE100 RC PN10 – trzy odcinki o łącznej długości około 317,60 m,
   e) budowę przyłącza wodociągowego ø 110 mm z rur PE100 RC PN10 o długości około 81,00 m,
   f) montaż zestawów hydrantowych przeciwpożarowych nadziemnych DN 80 – 4 kpl.
   g) obsługa geodezyjna,
   h) wykonanie próby szczelności wybudowanej sieci wodociągowej,
   i) przeprowadzenie dezynfekcji wybudowanej sieci wodociągowej,
   j) uzyskanie pozytywnych wyników badań wody w zakresie bakteriologicznym i fizykochemicznym,

k) podłączenie wybudowanej sieci wodociągowej do czynnego wodociągu,
l) po wykonanych robotach należ przywrócić teren inwestycji do stanu pierwotnego,
ł) obsługa geodezyjna,
m) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej – 4 egz.

zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez PW „BANCERTUS" *Jacek Banaszewski* ul. Jutrzenki 3, 15-157 Białystok, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

4. Po zakończeniu robót budowlanych **Wykonawca** sporządzi przygotuje operat powykonawczy – 2 kpl.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z SIWZ, ofertą, dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, Prawem budowlanym, zaleceniami nadzoru, zasadami BHP oraz warunkami wskazanymi przez **Zamawiającego**.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:

1) wykonywania prac objętych umową z należytą starannością, z najlepszą wiedzą oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami;

2) bieżącego konsultowania z **Zamawiającym** realizowanego przedmiotu umowy i bieżącego uwzględniania ewentualnych uwag zgłaszanych przez **Zamawiającego**;

3) terminowego wykonywania czynności w ramach przedmiotu umowy, umożliwiającego **Zamawiającemu** weryfikację opracowanej dokumentacji, naniesienie poprawek oraz publikację czy przekazanie w ustawowych terminach;

4) składania **Zamawiającemu** na każde jego żądanie i w wyznaczonym przez niego terminie sprawozdania z wykonanych prac i przedstawiania ich wyników w formie pisemnej;

5) zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy.

6) wykonywania robót budowlanych wyłącznie przez osoby przeszkolone w zakresie odpowiednich przepisów BHP.

3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie i środki materialne oraz urządzenia niezbędne do wykonania umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem należytej staranności i terminowości wymaganej w robotach budowlanych tego rodzaju.

4. **Zamawiający** zobowiązuje się do niezwłocznego udostępniania **Wykonawcy** wszelkich posiadanych przez **Zamawiającego** informacji lub dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przez **Wykonawcę**.

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujące części zamówienia:
.....
.....

*2. Pozostałe roboty **Wykonawca** wykona przy pomocy podwykonawców wskazanych w ofercie Wykonawcy w następującym zakresie:
.....
.....

*3. **Wykonawca** oświadcza, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postepowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, korzysta z zasobów następujących podwykonawców: (podać nazwy podwykonawców):
.....
.....

* niepotrzebne skreślić

*4. Zatrudnienie przez **Wykonawcę** innego podwykonawcy niż wskazany w ofercie wymaga zgody **Zamawiającego.**

5. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę **Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Do zawarcia umowy z podwykonawcą stosuje się odpowiednie przepisy zawarte w ustawie Prawo zamówień publicznym oraz w Kodeksie Cywilnym.

7. W projekcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo skierowanej **Zamawiającego** z wnioskiem o akceptację, Wykonawca określa zakres robót wykonywanych przez do podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz wielkość należnego wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót budowlanych.

8. **Zamawiający** w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach gdy:
- niespełnione zostaną wymagania określone w SIWZ;
- gdy termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni.

9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez **Zamawiającego**.

10. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną „za zgodność z oryginałem" kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

11. **Zamawiający** w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.

12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez **Zamawiającego**.

13. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną „za zgodność z oryginałem" kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany projektu umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

15. Zapisy zawarte w ust. 5 – 14 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiedni do zmian umowy o podwykonawstwo.

16. W przypadku robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, **Wykonawca** zobowiązany jest przed przedłożeniem **Zamawiającemu** faktury na zrealizowane roboty, dołączyć dowód zapłaty za wykonany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zakres robót, potwierdzony osobiście przez podwykonawcę.

17. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy**, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu roboty budowlanej.

* niepotrzebne skreślić

18. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
20. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** umożliwi **Wykonawcy** zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, w terminie 7 dni od dnia otrzymania powyższej informacji.
22. W przypadku zgłoszenia uwag przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może:
a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże zasadność takiej zapłaty, lub
b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność tej zapłaty.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
24. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
25. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie roboty budowlane, wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym, za te roboty, które zostaną wykonane przez podwykonawców.
26. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.

*** skreślić, jeżeli wykonawca wskazał w ofercie, że wykona całość przedmiotu umowy osobiście**

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy w terminie do .....

§ 5

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi zgodnie z ceną ofertową: ..... **PLN brutto** (łącznie z podatkiem VAT), (słownie: ..... złotych),
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całość ponoszonego przez **Zamawiającego** wydatku na sfinansowanie robót będących przedmiotem umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót mających na celu wykonanie przedmiotu umowy, w tym ryzyko **Wykonawcy** z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być

* niepotrzebne skreślić

podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

4. Wartość ryczałtowa wynagrodzenia gwarantuje pełne wykonanie zakresu rzeczowego spełniającego funkcje przewidziane dokumentacją techniczną. Wynagrodzenie uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki **Wykonawcy**, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, zgodnie z technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót, w tym:
   - podatek VAT;
   - uporządkowanie placu budowy;
   - wykonanie wszelkich zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP;
   - zabezpieczenie robót przed wpływami atmosferycznymi;
   - ubezpieczenie robót i budowy od zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków;
   - wszelkich konsekwencji związanych z uszkodzeniem istniejących urządzeń i instalacji;
   - pozyskanie atestów i innych dokumentów świadczących o jakości wbudowanych materiałów;
   - dzierżawa placu pod zaplecze;
   - koszty zajęcia pasa drogowego,
   - przygotowanie przedmiotu zamówienia do odbioru;
   - koszty poboru wody;
   - koszty poboru energii elektrycznej zużytej podczas realizacji zmówienia;
   - koszty obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej;
   - doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu i porządku, a także w razie korzystania, również sąsiednich nieruchomości.
5. Wynagrodzenie **Wykonawcy** jest niezmienne bez względu na zmiany poziomu cen materiałów, cen najmu sprzętu budowlanego i stawek robocizny, jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Zmiana wartości wynagrodzenia ryczałtowego **Wykonawcy** określona w § 5 ust. 1 będzie mogła nastąpić wyłącznie w sytuacji zmniejszenia lub zwiększenia przez **Zamawiającego** rozmiarów rzeczowych, po sporządzeniu nowej umowy.

§ 6

1. **Zamawiający** będzie opłacał faktury częściowe za wykonanie elementów robót określonych w § 1 ust. 3 niniejszej umowy. Podstawą do wystawienia faktury za częściowe wykonanie robót i jej załącznikiem jest protokół odbioru technicznego wykonanego elementu robót, potwierdzony przez Inspektora Nadzoru. Ostateczne rozliczenie należności za realizację przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową, wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru robót, z uwzględnieniem opłaconych faktur za częściowe wykonania.
2. Płatnikiem faktur będzie Urząd Gminy Juchnowiec Kościelny. Faktura powinna być wystawiona na: **Urząd Gminy Juchnowiec Kościelny**
   16-061 Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10
   NIP: 966-05-94-401
3. Termin płatności faktury częściowych i faktury końcowej ustala się do **30 dni** od daty jej doręczenia do siedziby **Zamawiającego** – przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
4. Warunkiem zapłaty przez **Zamawiającego** należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez **Wykonawcę** dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez **Wykonawcę** wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, wysokość zapłaty należnego wynagrodzenia jest wstrzymywana, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedłożonych dowodów zapłaty.
6. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

* niepotrzebne skreślić

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy **Wykonawcy**: .....
8. Zapłata należności za fakturę końcową nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za jakość wykonanych robót.
9. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia wartości robót zaniechanych z faktury wystawionej przez **Wykonawcę**.
10. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury końcowej **Wykonawcy**.

§ 7

1. **Wykonawca** przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... PLN, tj. 10 % wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny: BS Juchnowiec Górny Nr 68 8074 0003 0000 1661 2000 0030, z dopiskiem: *Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Księżynie-Kolonii.*
2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie ..... i znalazło się fizycznie w siedzibie **Zamawiającego** przed podpisaniem umowy.
3. Strony postanawiają, że kwota, która zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30 % wysokości zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone **Wykonawcy** w wysokości:
   1) 70% - w terminie do 30 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy;
   2) 30% - w terminie do 15 dni po upływie udzielonego przez **Wykonawcy** okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia usterek przez **Wykonawcę** w określonym terminie, zabezpieczenie wraz z odsetkami staje się własnością **Zamawiającego** i będzie wykorzystywane do zgodnego z umową wykonania robot i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

*** do umowy zostanie wpisana treść ust. 2 w zależności od formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

§ 8

1. Przedstawicielem **Wykonawcy** na budowie będzie Kierownik Budowy
   Pan ..... tel. .....
   Podstawowe obowiązki i prawa kierownika budowy określa art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).
2. **Wykonawca** od chwili rozpoczęcia robót do czasu przekazania przedmiotu umowy **Zamawiającemu** ponosi całkowitą odpowiedzialność za:
   - roboty oraz wszelkie nieuzasadnione szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji zadania lub przy usuwaniu usterek,
   - szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków,
   - skutki zdarzeń losowych zaistniałych na terenie budowy.
3. Stosowane do budowy materiały powinny podlegać kwalifikacji i kontroli jakości stosownie do obowiązujących przepisów, posiadać świadectwo jakości i certyfikaty, odpowiadać dokumentacji projektowej pod względem gwarantującym jakość.

§ 9

1. **Wykonawca** udziela ..... gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i przedmiot zamówienia, licząc od dnia odbioru końcowego robót określonego w protokóle odbioru robót.
2. W okresie gwarancji i rękojmi **Wykonawca** jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, usterek i awarii w ustalonym wspólnie z **Zamawiającym** terminie – ..... .
3. Do udzielonej przez **Wykonawcę** gwarancji i rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

* niepotrzebne skreślić

§ 10

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania placu budowy;
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
3. Odebrania przedmiotu umowy;
4. Zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, po wypełnieniu wszystkich obowiązków przez **Wykonawcę**.

§ 11

Czynności odbioru wykonanych robót ustala się wg następujących zasad:

1. Kierownik budowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności wykonania, przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym wymaganych prób, zgłasza gotowość do odbioru przedmiotu umowy.
2. O osiągnięciu gotowości do odbioru **Wykonawca** obowiązany jest zawiadomić na piśmie **Zamawiającego** (pismo zgłaszające odbiór).
3. **Zamawiający** wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia robót do odbioru zawiadamiając o tym **Wykonawcę** na piśmie. Odbiór będzie połączony z przekazaniem użytkownikowi przez **Zamawiającego** przedmiotu odbioru do eksploatacji.
   W czynnościach odbioru powinien uczestniczyć:
   - kierownik budowy,
   - inspektorzy nadzoru inwestorskiego,
   - przedstawiciel Zamawiającego i użytkownika,
   - i inni, których obecność została ustalona w trakcie uzgadniania projektu technicznego zadania.
4. Najpóźniej **na 14 dni** przed odbiorem **Wykonawca** przedkłada inspektorowi nadzoru dokumenty powykonawcze, w tym dokumenty wynikające z przepisów art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), niezbędne do przekazania właściwemu organowi nadzoru budowlanego tj.:
   a) oryginał dziennika budowy,
   b) oświadczenie kierownika budowy, niezbędne do zgłoszenia obiektu :
      - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, a w razie zmian dokonanych w toku wykonywania robót w stosunku do projektu lub warunków pozwolenia na budowę – oświadczenie o którym mowa powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego,
      - o doprowadzeniu terenu budowy do należytego stanu i porządku,
   c) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
   d) protokoły prób i odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
   e) certyfikaty, atesty i karty gwarancyjne na wbudowane materiały,
   f) aktualne zaświadczenie o przynależności kierownika budowy do izby zawodowej,
   g) inwentaryzacja powykonawcza – 4 egz.,
   h) dokumentacja techniczna powykonawcza z właściwymi wpisami kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta,
   i) operat powykonawczy – 2 kpl.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru z powodu nie skończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób z wynikiem pozytywnym, istnienia wad i usterek nie nadaje się do użytku zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odmówić odbioru.
6. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może wedle swego wyboru odstąpić od umowy, żądać

* niepotrzebne skreślić

wykonania po raz drugi lub zlecić wykonanie nieukończonych prac lub poprawienie zaistniałych usterek osobom trzecim, na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
Jeżeli wady nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.

7. Czynności odbioru zostaną podjęte po usunięciu przyczyn odmowy odbioru i ponownym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez **Wykonawcę**.

§ 12

Strony określają następujące kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
   1) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** wskutek okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca** w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy;
   2) za opóźnienie w oddaniu do odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu jego dostarczenia;
   3) za opóźnienie w terminowym usunięciu wad, usterek i awarii w okresie gwarancyjnym w wysokości 1 % dziennie wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;
2. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad, usterek i awarii w terminie dodatkowym kara umowna ulega podwyższeniu o 50 %, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego;
3. **Zamawiający** ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeśli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

§ 13

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy jeżeli:
   a) zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości **Wykonawcy** lub likwidacja jego firmy,
   b) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec **Wykonawcy**,
   c) **Wykonawca** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, pomimo wezwania przez **Zamawiającego**,
   d) jeżeli **Wykonawca** nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją techniczną lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. **Zamawiający**, oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. **Zamawiający** ponosi wówczas koszty już wykonanych prac.
3. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku odstąpienia od umowy na warunkach określonych w ust. 1 zabezpieczenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 ulega utracie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
5. Postanowienie zawarte w ust. 4 nie obowiązuje, jeżeli **Zamawiający** na tej podstawie naliczył karę umowną.

§ 14

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że spełniony zostanie jeden z następujących warunków:
   1) gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

* niepotrzebne skreślić

2) gdy wprowadzenie zmian będzie korzystne dla **Zamawiającego**,
3) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory zaistniałe pomiędzy stronami na tle wykonania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 16

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.
2. Integralną częścią umowy jest:
   1) SIWZ,
   2) Dokumentacja techniczna
   3) Szczegółowa specyfikacja techniczna
   4) oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

* niepotrzebne skreślić