

## REGULAMIN NABORU ANKIET MIESZKAŃCÓW W RAMACH PROJEKTÓW Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII PLANOWANYCH DO REALIZACJI PRZEZ GMINĘ JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

### I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nabór ankiet mieszkańców prowadzony jest przez Gminę Juchnowiec Kościelny celem przygotowania wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie dostawy i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach działania 5.4.2. Strategie niskoemisyjne, Poddziałanie: Strategie niskoemisyjne BOF objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2014 – 2020.
2. Wnioski zbierane będą od osób chętnych – właścicieli lub użytkowników budynków mieszkalnych posiadających tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, zamieszkałych i zameldowanych na terenie Gminy Juchnowiec Kościelny, do udziału w projektach w zakresie instalacji OZE- INSTALACJE SOLARNE.
3. Projekty będą realizowane przez Gminę Juchnowiec Kościelny tylko i wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania ze środków RPO WP na lata 2014-2020. Rzeczywisty poziom dofinansowania zostanie ustalony po podpisaniu umowy o dofinansowanie przez Gminę Juchnowiec Kościelny.
4. Projekty będą współfinansowane ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania wyniesie do 85 % kosztów kwalifikowalnych.
5. Właściciel zobowiązuje się do podpisania umowy nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości, w celu montażu instalacji, na czas realizacji projektu oraz na 10 lat po jego zakończeniu.
6. Zamontowane instalacje przez 10 lat od dnia odbioru instalacji solarnych będą własność Gminy Juchnowiec Kościelny i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom posesji. Po 10 latach zostaną przekazane właścicielom posesji na własność.
7. Dopuszcza się złożenie tylko jednej ankiety na daną lokalizację.
8. Gmina Juchnowiec Kościelny dopuszcza wprowadzenie zmian w niniejszym Regulaminie naboru ankiet, w tym w szczególności terminu wydłużenia naboru. Informacja w tym zakresie zostanie umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy.
9. Szczegółowe informacje dotyczące naboru ankiet uzyskać można w Urzędzie Gminy Juchnowiec Kościelny.

### II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA ANKIET

1. Nabór ankiet prowadzony będzie w dniach **22 – 31 sierpnia 2017r.** w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny.
2. Warunkiem uczestnictwa w projektach jest złożenie ankiety.
3. Ankiety złożone przed lub po terminie określonym w pkt.1 -pozostaną bez rozpatrzenia.
4. Decyduje liczba zameldowanych i zamieszkałych osób korzystająca z instalacji solarnej zadeklarowana w kompletnie wypełnionej i złożonej ankiecie w danym budynku celem wykazania jak największej efektywności kosztowej efektu ekologicznego projektu, następnie kolejność zgłoszeń.

### III. KTO MOŻE APLIKOWAĆ

1. Osoby fizyczne zameldowane i zamieszkujące na terenie Gminy Juchnowiec Kościelny, będące właścicielem lub użytkownikiem budynku mieszkalnego, posiadające tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów bytowych mieszkańców. Budynek mieszkalny musi być użytkowany, tzn. oddany do użytku na dzień składania ankiety.
2. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu.



3. Osoby nieposiadające jakichkolwiek zaległości w zobowiązaniach finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Juchnowiec Kościelny.
4. Osoby nieposiadające zarejestrowanej działalności gospodarczej pod wskazanym adresem budynku mieszkalnego w ankiecie, nieprowadzące działalności gospodarczej, w tym również rolniczej.

#### IV. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE MIESZKAŃCA DO PROJEKTU

Kompletnie wypełniona ankieta dotycząca danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji OZE. Dane wskazane w ankiecie wyłonionej do projektu będzie weryfikowana i wskazanie nieprawdziwych informacji stanowić będzie podstawę do wykreślenia z listy zakwalifikowanej do projektu.

#### V. SZCZEGÓŁOWA INFORMACJA O PROJEKCIE OBEJMUJĄCYM MONTAŻ INSTALACJI SOLARNYCH NA TERENIE GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

1. Jest to projekt w zakresie montażu mikro instalacji, które produkują energię ciepłą na potrzeby gospodarstwa domowego na poczet ogrzewania ciepłej wody użytkowej.
2. Instalacja solarna w okresie trwałości projektu musi być sprawna i użytkowana zgodnie z przeznaczeniem projektu.
3. Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału uczestnika projektu będzie zależała od ilości zebranych ankiet, w szczególności od zapotrzebowania na ciepłą wodę użytkową, uszczegółowienia konkursu w IV kwartale 2016 r., kosztu projektu dokumentacji technicznej, uwarunkowania lokalizacji instalacji, co zostanie określone każdorazowo w umowie podpisywanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.\*.

\*Dla przedmiotowego projektu zakłada się przedkładanie do dokumentacji wniosku o dofinansowanie indywidualnych projektów wykonania instalacji, zatem mieszkańiec dobrowolnie zobowiązuje się do zagwarantowania dostępu do budynku, którego dotyczyć będzie instalacja projektantowi opracowującemu dokumentację techniczną. W przypadku braku możliwości wykonania montażu instalacji OZE i tym samym projektu technicznego instalacji na wskazanym przez mieszkańca budynku, mieszkańiec nie zostanie zakwalifikowany do udziału w projekcie. W przypadku rezygnacji właściciela posesji z udziału w projekcie już po wykonaniu dokumentacji projektowej poniesie on całkowite koszty jej wykonania.

Szacunkowe koszty brutto bez dotacji na dzień 18 lipca 2016r. dla instalacji solarnej:

- zestaw:2 płyty solarne i 200 l zbiornik:	10000,00 PLN
- zestaw:3 płyty solarne i 300 l zbiornik:	12500,00 PLN
- zestaw:4 płyty solarne i 400 l zbiornik:	14500,00 PLN
- zestaw:5 płyty solarne i 500 l zbiornik:	16500,00 PLN

W skład wkładu własnego mieszkańca będzie wchodził koszt 15% wartości inwestycji netto oraz wartości podatku VAT od 15% wartości inwestycji netto.

Zgodnie z powyższym, w ramach projektu z dofinansowaniem 85% szacunkowa wartość wkładu własnego mieszkańca (stan na dzień 18 lipca 2016r.) mieszkańca wyniesie kolejno:

- zestaw:2 płyty solarne i 200 l zbiornik:	1500,00 PLN
- zestaw:3 płyty solarne i 300 l zbiornik:	1875,00 PLN
- zestaw:4 płyty solarne i 400 l zbiornik:	2175,00 PLN
- zestaw:5 płyty solarne i 500 l zbiornik:	2475,00 PLN

Powyższe kwoty są szacunkowymi, mogą ulec zmianie po wyłonieniu Wykonawcy w drodze postępowania przetargowego na realizację projektu.



4. Warunki udziału w projekcie:

1) uczestnik projektu musi złożyć kompletnie wypełnioną ankietę dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej mocy instalacji OZE.

Należy podkreślić, że:

- w przypadku instalacji solarnej instalacja będzie tak dobrana, aby całkowita wartość energii cieplnej wyprodukowanej przez tę instalację nie przekraczała całkowitej wartości energii cieplnej spożytkowanej na cele podgrzewania cwu przez gospodarstwo domowe. Wyprodukowana energia cieplna musi zostać spożytkowana na potrzeby podgrzewania ciepłej wody użytkowej, nie na cele wspomaganie centralnego ogrzewania; Ankieta oraz objaśnienia do niej są załącznikami do niniejszego Regulaminu.

5. Instalacje OZE (solarne) będą montowane na budynkach mieszkalnych i w jego obrysie, w szczególnie udokumentowanych przypadkach będzie dopuszczany montaż na budynkach gospodarczych znajdujących się w obrębie działki uczestnika projektu.

6. Deklaracje mieszkańców będą rozpatrywane z uwzględnieniem kolejności ich składania, będą rozpatrywane indywidualnie i nie są gwarantem uzyskania dotacji.

7. Instalacje zamontowane na i w budynkach nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej oraz działalności gospodarczej, w tym agroturystyki – przeznaczone mogą być wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego. Muszą być sprawne w okresie trwałości i użytkowane zgodnie z przeznaczeniem.

8. Dach budynku, na którym będzie montowana instalacja, nie może zawierać azbestu.

9. Warunkiem przystąpienia do danego projektu jest wypełnienie ankiety, którą należy złożyć w nieprzekraczalnym **terminie do 31 sierpnia 2017r.**

## VI. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW RPO NA LATA 2014 – 2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ GMINĘ JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

Po uzyskaniu pozytywnej oceny projektu i zakwalifikowaniu projektu do dofinansowania mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie (po zweryfikowaniu spełnienia warunków udziału w projekcie oraz uwzględnieniu wielkości instalacji) w stosownym czasie zostaną poproszeni o:

1. Zgłoszenie się do Gminy Juchnowiec Kościelny wraz z dowodem osobistym i aktualnym (nie starszym niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy) wypisem z rejestru gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny (ewentualnie gospodarczy) lub wydrukiem z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, który będzie stanowić niezbędny załącznik do umowy w celu wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie swej nieruchomości na cele projektu. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia)

2. Uczestnik projektu będzie dodatkowo zobowiązany do podpisania umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym i do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu. Niedokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.

3. Uczestnik nie może posiadać zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy Juchnowiec Kościelny. Dane te będą na bieżąco weryfikowane przez Urząd Gminy Juchnowiec Kościelny. Posiadanie jakichkolwiek zaległości względem Gminy jest tożsame z wykreśleniem uczestnika z listy zakwalifikowanych do projektu.

4. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w danym projekcie, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na brak wpłaty lub z powodu braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub posiadania zaległości z ww. tytułów

5. Okres gwarancji i trwałości projektu na zamontowane instalacje wyniesie minimum 10 lat, po tym okresie instalacje przejdą na własność mieszkańców.



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Po zakwalifikowaniu Gminy Juchnowiec Kościelny do dofinansowania, powyższe kwestie zostaną uregulowane osobnym Regulaminem.

## VII. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

Ankieta dotycząca zakupu i montażu instalacji OZE.

GMINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY  
ul. Lipowa 10  
16-061 Juchnowiec Kościelny  
NIP 9661813207, REGON 050659355

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Mirosław Jaroszek  
ZASTĘPCA WÓJTY

Rad